

## DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	iv
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	9
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	9
D. Keaslian Penelitian .....	10
E. Kerangka Teori.....	11
F. Metode Penelitian .....	17
1. Jenis Penelitian .....	18
2. Sumber Penelitian .....	18
3. Teknik pengumpulan data .....	19
4. Analisa Data .....	19
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian .....	21
1. Pengertian Perjanjian.....	21
2. Asas-Asas Perjanjian.....	24
3. Subjek dan Objek Perjanjian.....	26
4. Syarat-syarat Sahnya Suatu Perjanjian .....	27
5. Hapusnya Suatu Perjanjian.....	29

B. Tinjauan Umum Tentang Perseroan Terbatas .....	32
1. Pengertian Perseroan Terbatas .....	34
2. Tanggung Jawab Perseroan Terbatas.....	35
3. Organ dalam Perseroan Terbatas (PT).....	35
4. Syarat Sah Mendirikan Perseroan Terbatas.....	36
5. Jenis-Jenis Perseroan Terbatas.....	37
6. Pembubaran Perseroan.....	38
C. Tinjauan Umum Tentang Bangunan Gedung.....	38
1. Pengertian Bangunan Gedung.....	38
2. Jenis-jenis Bangunan Gedung .....	37
3. Pemeliharaan Bangunan Gedung.....	40
D. Bisnis Hiburan (Karaoke) .....	43
1. Pengertian Karaoke.....	43
2. Sejarah Karaoke.....	44
 <b>BAB III : HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b>	
A. Perjanjian Kerjasama Dalam Hal Pemakaian, Pembukaan, dan Pengelolaan Usaha .....	48
B. Bentuk Penyelesaian Sengketa Dalam Perjanjian Kerjasama.....	51
C. Analisis Hak dan Kewajiban Dalam Perjanjian Kerjasama dalam hal Pemakaian, Pembukaan dan Pengelolaan Usaha Karaoke di PT. Solid Mitra Abadi dan PT. Solid Sukses Jaya .....	63

BAB IV : KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan .....	72
B. Saran .....	73

DAFTAR PUSTAKA

