

DAFTAR ISI

	Halaman
ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR	ii
DAFTAR ISI	v
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	5
D. Keaslian Penelitian	5
E. Kerangka Teori	7
F. Metode Penelitian	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	14
A. Tinjauan Tentang Rumah Susun.....	14
1. Pengertian Rumah Susun	14
2. Tujuan Rumah Susun.....	15
B. Tinjauan Umum Tentang Hak Guna Bangunan.....	17
1. Pengertian Hak Guna Bangunan	17
2. Hapusnya Hak Guna Bangunan	20
3. Hak dan Kewajiban Pemegang Hak Guna Bangunan	21
4. Pembebanan Hak Guna Bangunan	22
5. Peralihan Hak Guna Bangunan	23
C. Tinjauan Tentang Hak Pengelolaan	23

1. Pengertian Hak Pengelolaan.....	23
2. Subjek Hak Pengelolaan.....	24
3. Objek Hak Pengelolaan	25
4. Wewenang yan diberikan oleh Hak Pengelolaan	26
5. Pendaftaran Hak Pengelolaan	26
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	28
A. Kewajiban Pemegang Hak Guna Bangunan di atas Hak	
Pengelolaan	28
B. Perlindungan Hukum Bagi Pemegang Hak Guna Bangunan	
di atas Hak Pengelolaan	
.....	34
C. Akibat Hukum Pembangunan Rumah Susun Dalam Status.....	
Hak Guna Bangunan di atas Hak Pengelolaan	
.....	41
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN.....	52
A. Kesimpulan	52
B. Saran.....	53
DAFTAR PUSTAKA.....	56